



PARECER TÉCNICO DEMONSTRAÇÃO DE PROPORCIONALIDADE DA ADMINISTRAÇÃO DE OBRA

O presente parecer tem por finalidade demonstrar a **proporcionalidade da distribuição da Administração Local** em relação à **evolução física real da obra**, conforme o **cronograma físico-financeiro**, garantindo que os pagamentos deste item ocorram de forma **compatível, equilibrada e progressiva** com o avanço efetivo dos serviços executados.

Considerando a metodologia de medição adotada, na qual os **eventos são mensurados somente após a conclusão integral de cada frente de serviço**, a distribuição da Administração Local foi ajustada de maneira **proporcional ao desenvolvimento físico da obra**, assegurando correspondência direta entre o progresso dos serviços e o desembolso financeiro. sendo que:

- As **Frentes 1 a 13** contemplará a parcela proporcional da Administração Local referente aos serviços até a **fase de recapeamento**;
- A **Frente Final da Obra** contemplará a parcela proporcional da Administração Local referente aos serviços de **sinalização, calçadas e meio-fio**, executados após o término do recapeamento.

A proporcionalidade da Administração Local foi definida com base na **representatividade física e financeira dos grupos de serviços** previstos, mensurada mensalmente conforme o cronograma físico-financeiro. Essa metodologia assegura que o **pagamento do item Administração Local ocorra de forma gradativa e proporcional à execução real**, evitando distorções entre o avanço físico e o financeiro.

A metodologia aplicada garante que:

- Não ocorra **antecipação indevida** de valores referentes à Administração Local;
- O **pagamento acompanhe o ritmo real de execução** das frentes de serviço;
- A **última medição** consolide os percentuais residuais referentes aos serviços de **sinalização, calçadas e meio-fio**, mesmo que executados parcialmente em frentes anteriores.

Conforme o **cronograma físico-financeiro**, os **serviços de recapeamento** representam **92,65% do avanço físico-financeiro total da obra**, correspondendo a **4,63 meses de Administração Local**. Já os **demais serviços** (sinalização, calçadas e meio-fio) representam apenas **7,35% do avanço físico-financeiro total da obra**, equivalendo a **0,37 meses de Administração Local**.

Devido à **baixa representatividade desses eventos**, o percentual correspondente à Administração Local será **pago integralmente apenas na frente final da obra**, ainda que tais serviços sejam antecipados em frentes intermediárias. Essa medida assegura a **manutenção da proporcionalidade e da coerência técnica** entre o avanço físico e o desembolso financeiro.



Dessa forma, o rateio apresentado encontra-se **tecnicamente compatível** com o **cronograma físico-financeiro da planilha múltipla** e atende aos **critérios de proporcionalidade e rastreabilidade** exigidos pelo sistema TransfereGOV.

Gurupi-To, 21 de outubro de 2025.

Gustavo Pereira Garcia
Engenheiro Civil – CREA 320389/D-TO
Diretor – Decreto 1294/2022